

Finanzierung von Gasturbinen-Projekten

ASUE-Fachtagung

Hocheffiziente Kraft-Wärme-Kopplung mit Gasturbinen

Thomas Banck

Geschäftsführer (Vertrieb)

Dr. Bernd Meckel

Leiter Geschäftsbereich Energie

COMCO Leasing GmbH

Marienkirchplatz 36

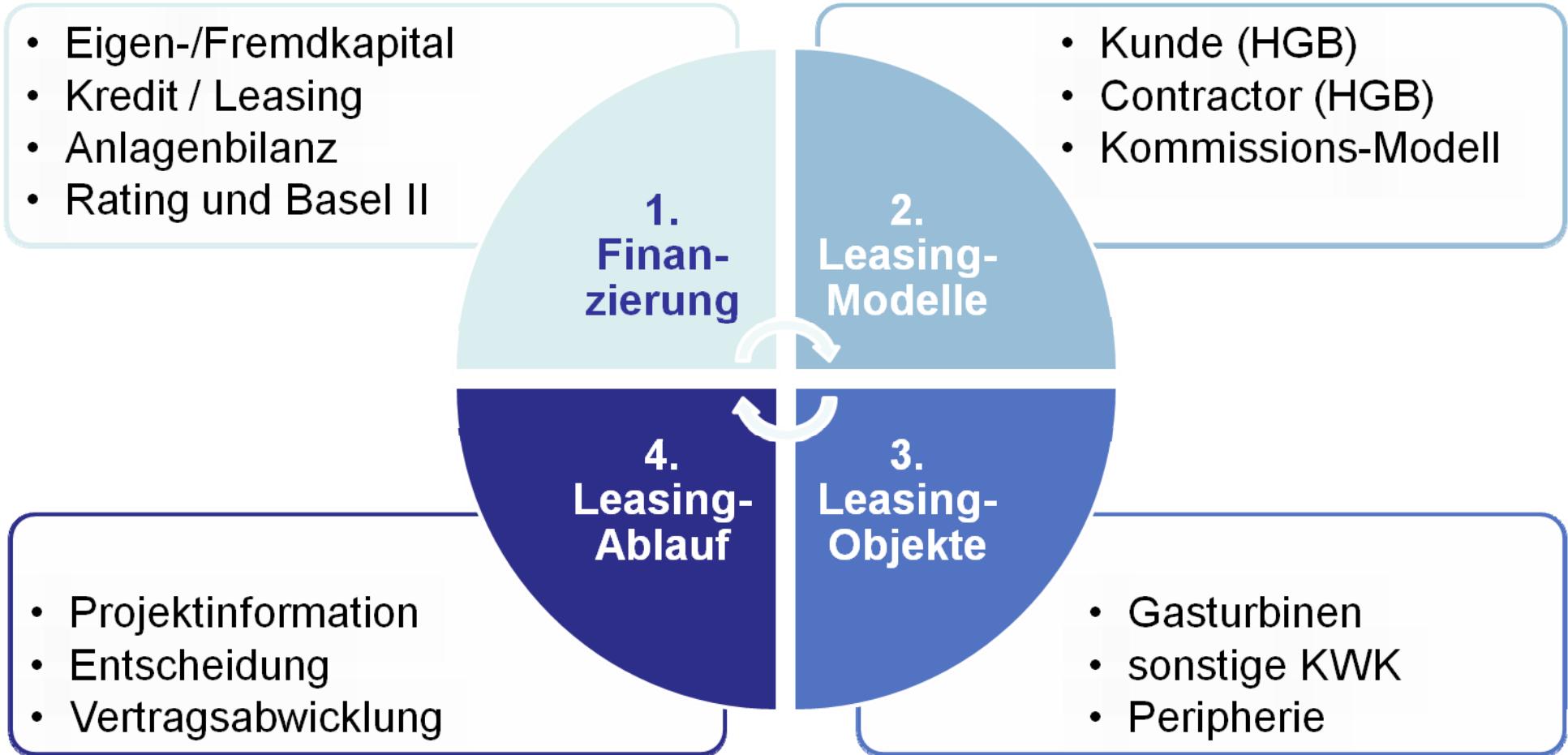
41460 Neuss

COMCO Leasing GmbH

Gründung:	1972
Gründer:	Dieter Kolvenbach
Geschäftsführung:	Thomas Kolvenbach Wolfgang Gerber Thomas Banck
Mitarbeiter:	45
Standorte:	Neuss, Essen, Hamburg, Heidelberg, München, Rostock
Bilanzsumme:	143 Mio. Euro
Verwaltete Objekte:	205 Mio. Euro
Vertragsbestand:	3.200 Verträge



Gliederung



1 Finanzierung

Bilanzielle Zuordnung

HGB

IFRS / US-GAAP

Kauf	Käufer	Käufer
Miete	Geber	Geber
Mietkauf	Nehmer	Nehmer
Leasing	Geber	Nehmer (capital) Geber (operate)
Contracting	Geber	Nehmer (capital) Geber (operate)

1 Finanzierung Baseler Ausschuss für die Kreditvergabe

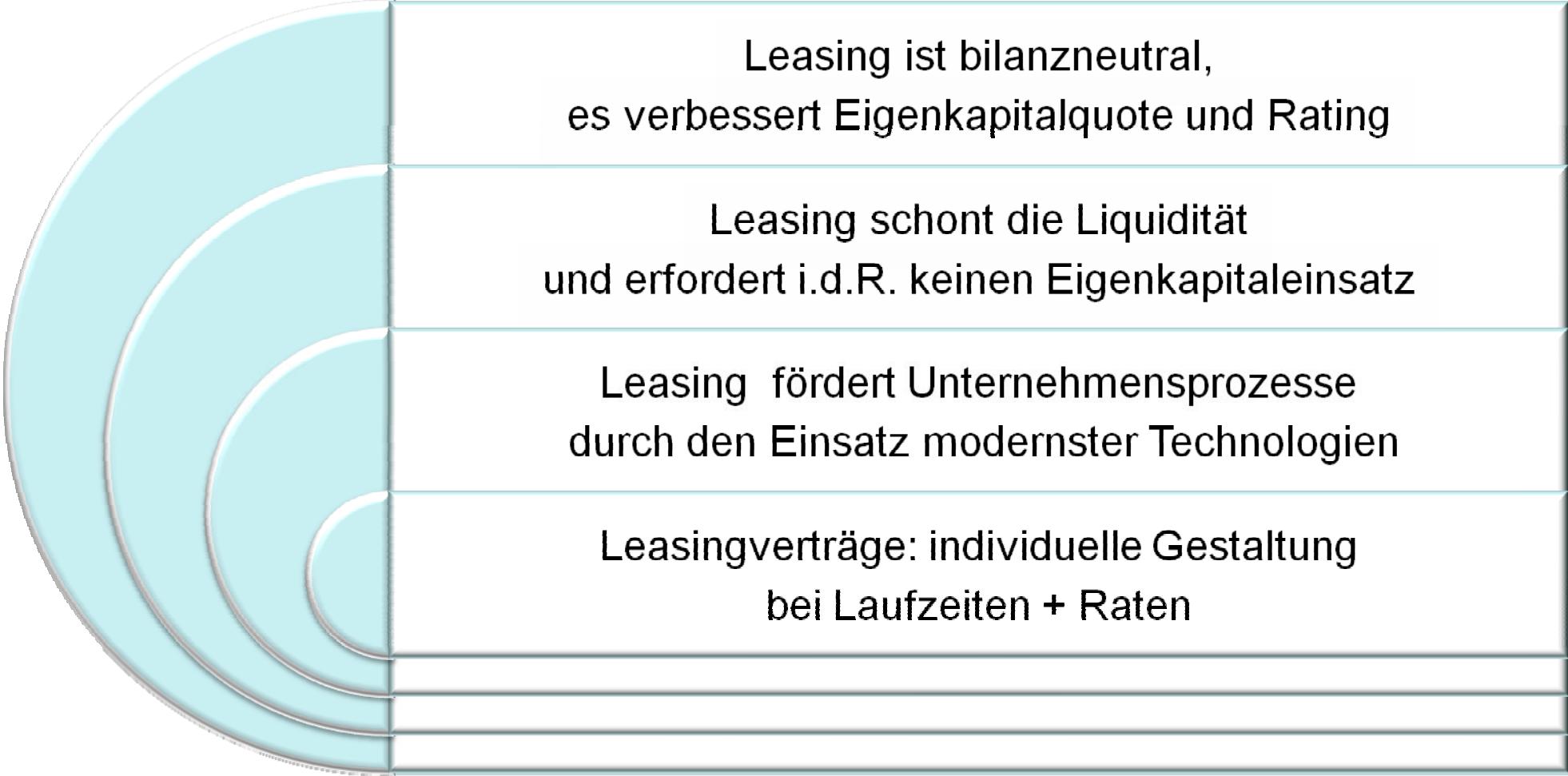
Basel II : > Ratings/Scorings bei Bankkrediten

Dies bedeutet für Unternehmen :

- Prüfung von Managementqualitäten
- Mehr Eigeninitiative
- Lockerung der Hausbankbeziehung
- **Finanzierungsmix**
- Kreditkonditionen
- Mehr Transparenz

1 Finanzierung

Fazit: Leasing bietet viele Vorteile



Leasing ist bilanzneutral,
es verbessert Eigenkapitalquote und Rating

Leasing schont die Liquidität
und erfordert i.d.R. keinen Eigenkapitaleinsatz

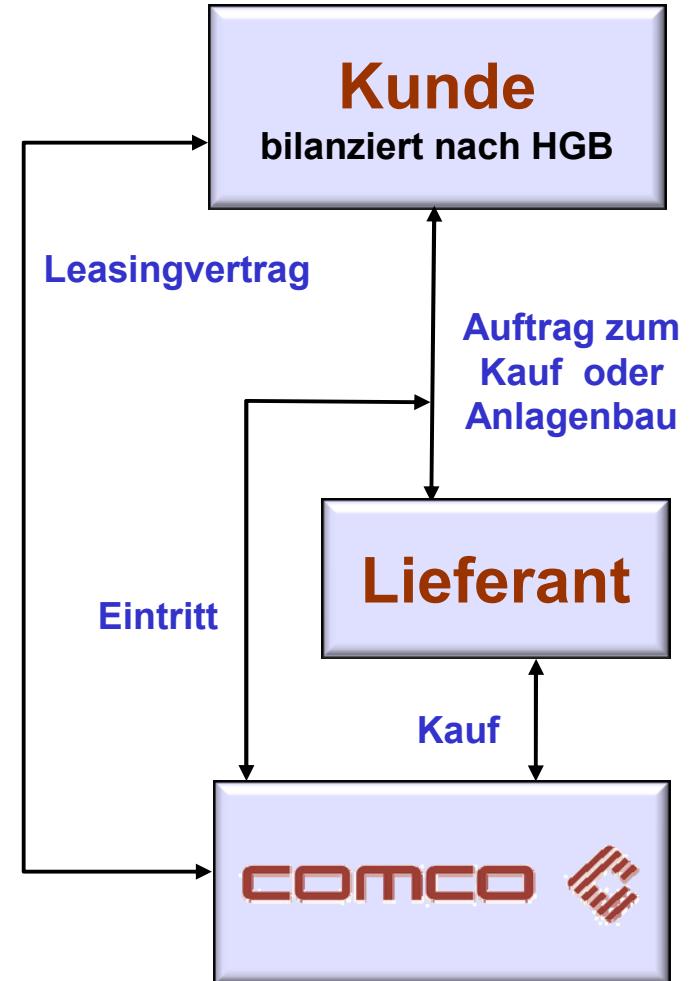
Leasing fördert Unternehmensprozesse
durch den Einsatz modernster Technologien

Leasingverträge: individuelle Gestaltung
bei Laufzeiten + Raten

2 Leasingmodelle

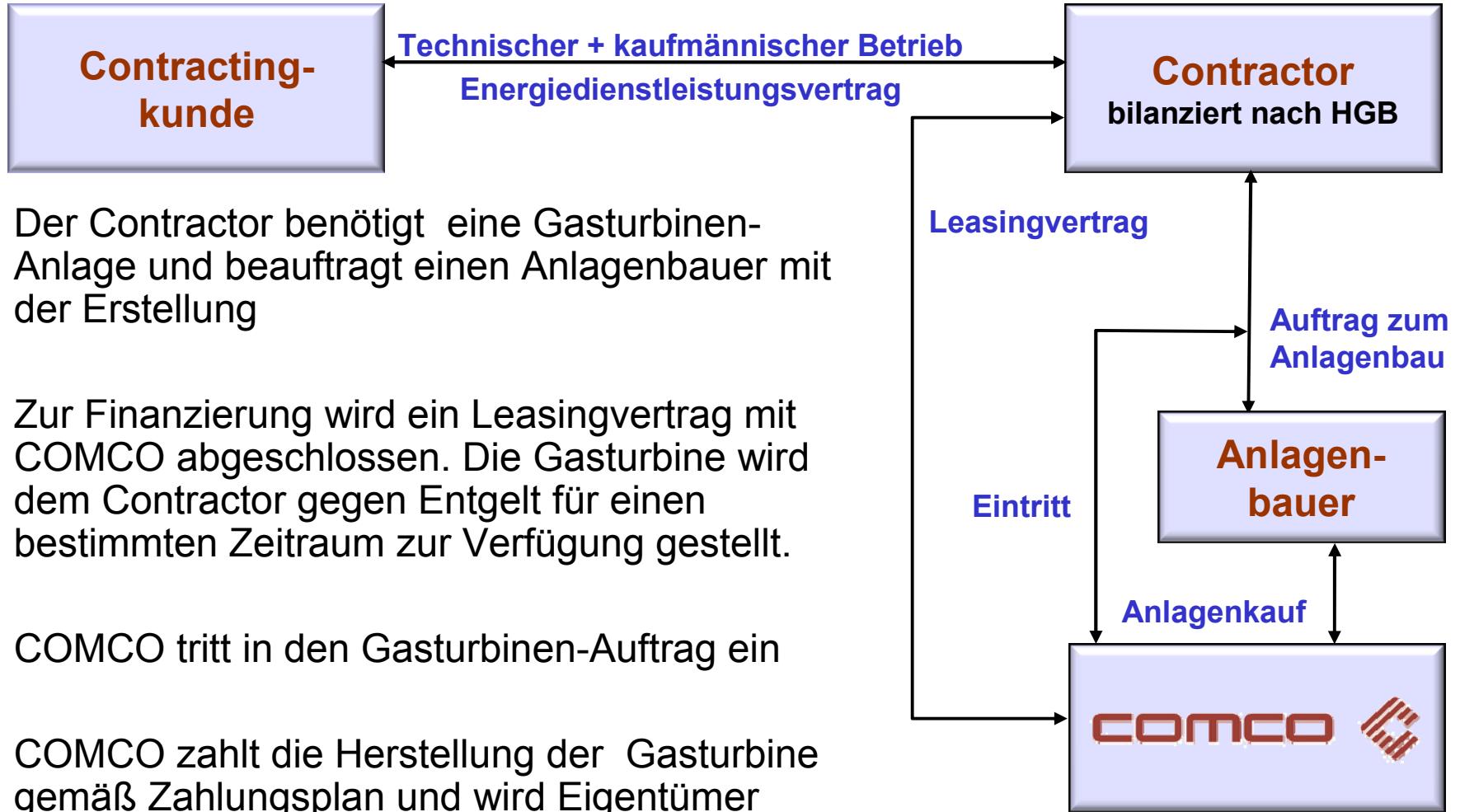
Leasingvertrag mit Kunde (HGB)

- Der Kunde benötigt eine Gasturbinen-anlage und beauftragt hiermit einen Lieferanten (Händler oder Anlagenbauer).
- Zur Finanzierung wird ein Leasingvertrag mit COMCO abgeschlossen. Die Gasturbinenanlage wird dem Kunden gegen Entgelt für einen bestimmten Zeitraum zur Verfügung gestellt.
- COMCO tritt in den Auftrag für die Gasturbinenanlage ein.
- COMCO zahlt die Lieferung der Gasturbine gemäß Zahlungsplan und wird Eigentümer



2 Leasingmodelle

Leasingvertrag mit Contractor (HGB)



- Der Contractor benötigt eine Gasturbinen-Anlage und beauftragt einen Anlagenbauer mit der Erstellung
- Zur Finanzierung wird ein Leasingvertrag mit COMCO abgeschlossen. Die Gasturbine wird dem Contractor gegen Entgelt für einen bestimmten Zeitraum zur Verfügung gestellt.
- COMCO tritt in den Gasturbinen-Auftrag ein
- COMCO zahlt die Herstellung der Gasturbine gemäß Zahlungsplan und wird Eigentümer

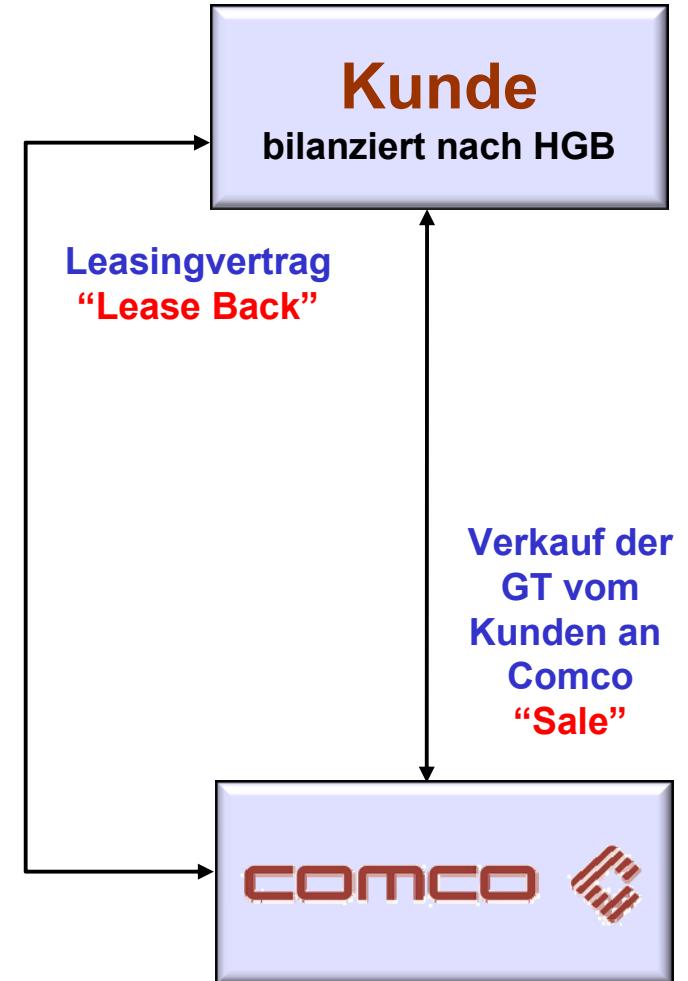
2 Leasingmodelle

Sale And Lease Back (HGB)

- Der Kunde benötigt eine Gasturbinen-Anlage beschafft die Anlage selbst und wird zunächst Eigentümer.
- Der Kunde verkauft die Gasturbinen an COMCO.
- COMCO zahlt den Anschaffungswert der Gasturbine, das Eigentum wechselt auf COMCO.
- Die Anlage wird dem Kunden gegen Entgelt für einen bestimmten Zeitraum zur Verfügung gestellt.

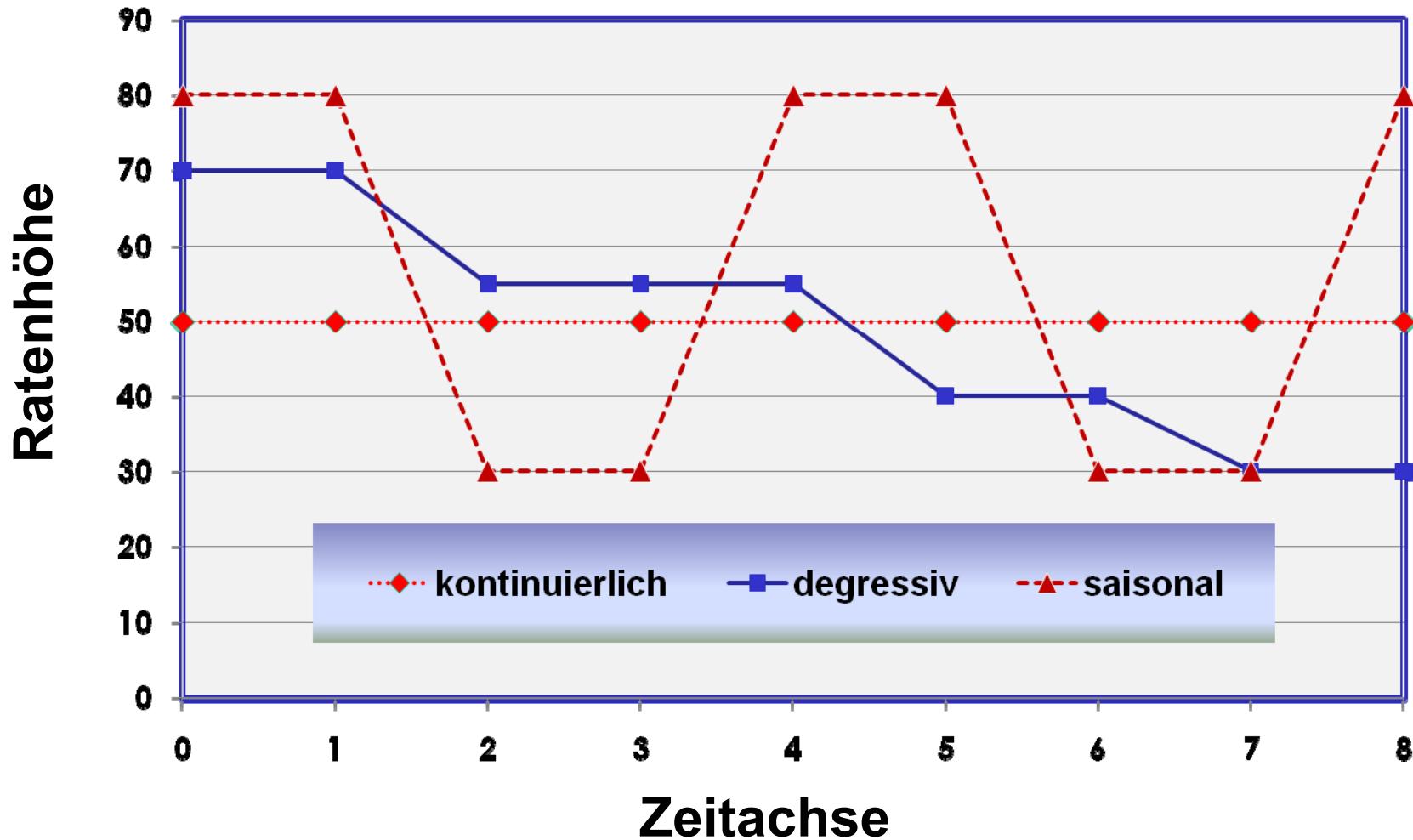
So geht auch Leasing mit Bestandsanlagen !

SLB geht natürlich auch mit Contractoren !



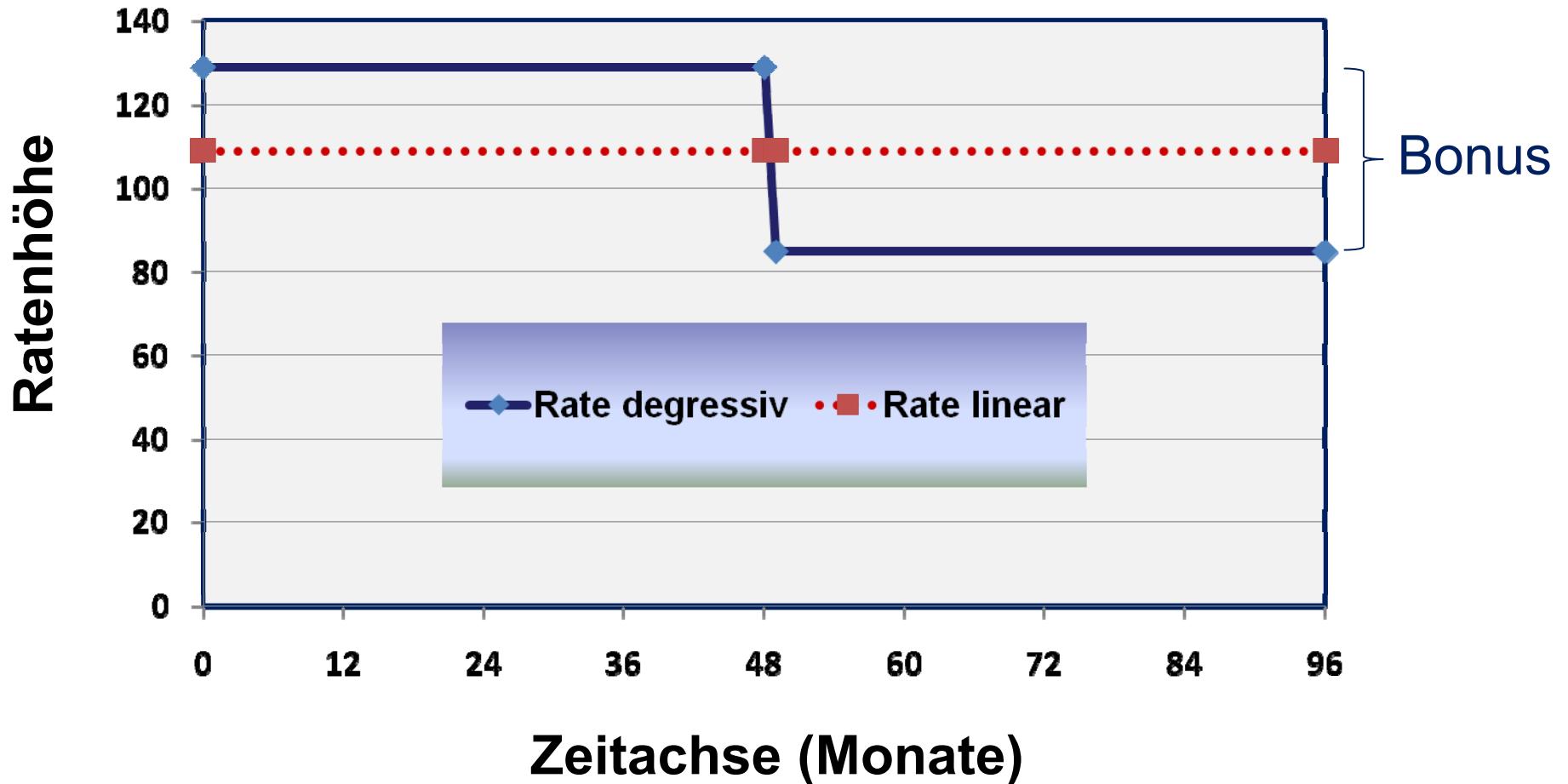
2 Leasingmodelle

Ratengestaltung



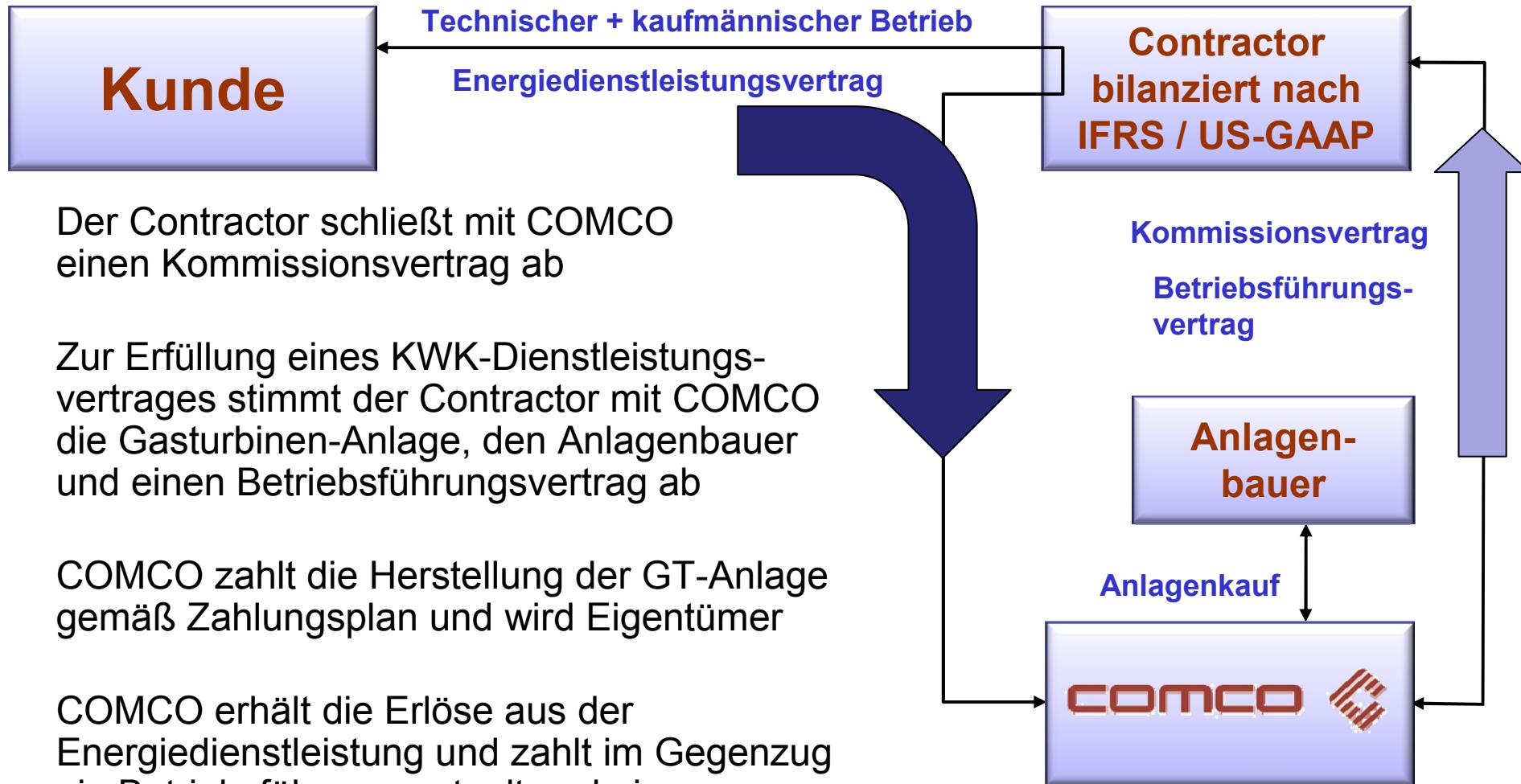
2 Leasingmodelle

2-stufig, z.B. wegen KWK-Bonus



2 Leasingmodelle

Kommissionsmodell (IFRS/US-GAAP)



- Der Contractor schließt mit COMCO einen Kommissionsvertrag ab
- Zur Erfüllung eines KWK-Dienstleistungsvertrages stimmt der Contractor mit COMCO die Gasturbinen-Anlage, den Anlagenbauer und einen Betriebsführungsvertrag ab
- COMCO zahlt die Herstellung der GT-Anlage gemäß Zahlungsplan und wird Eigentümer
- COMCO erhält die Erlöse aus der Energiedienstleistung und zahlt im Gegenzug ein Betriebsführungsentgelt und ein Vermittlungshonorar an den Contractor.

2 Leasingmodelle

Kommissionsmodell (IFRS/US-GAAP)

Kommissions-Vertrag

- Parteien: Contractor und COMCO
- Regelung : Lieferverträge “im Namen des Contractors und auf Rechnung der COMCO”
- Honorarregelung

Energiedienstleistungs-V

- Parteien: Contractingkunde und Contractor
- Form und Inhalt wie “normaler” EDV des Contractors – aber mit COMCO abgestimmt

Betriebsführungs-Vertrag

- Parteien: Contractor und COMCO
- Wird aus EDV abgeleitet
- Entgeltregelung wird so gewählt, dass COMCO den Kapitaleinsatz erwirtschaftet

3 Leasingobjekte

Gasturbinen

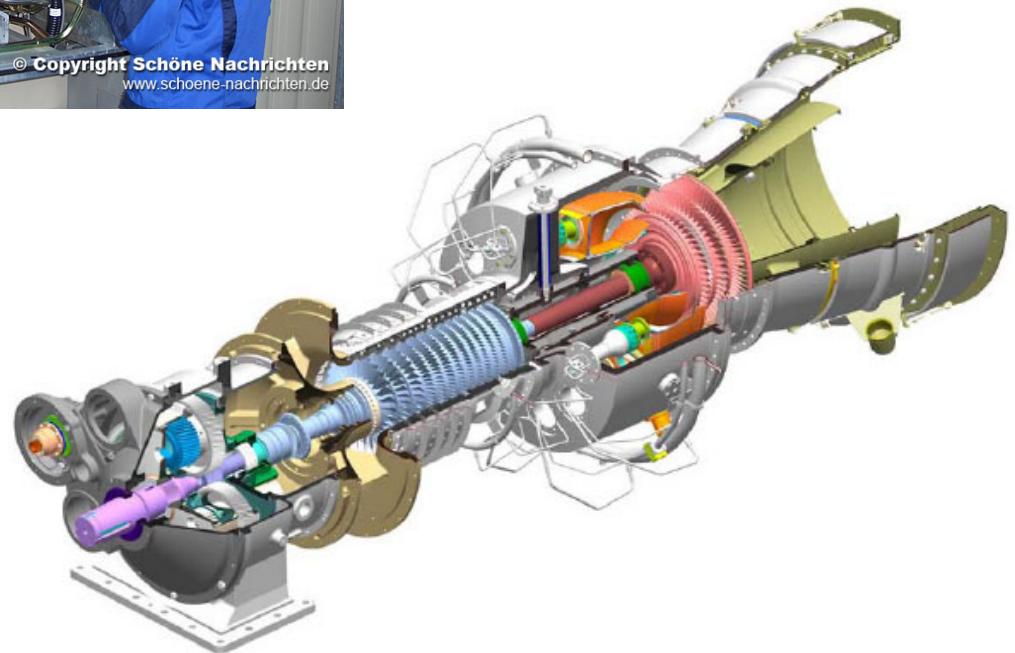
- Mikro-Gasturbinen (bis 500 kWel)

abgebildet:
Capstone



- Gasturbinen Aero-Derivate und Heavy Duty (bis ca. 15 MWel)

abgebildet:
Taurus 65



3 Leasingobjekte

- Gasdruckregelstation



- Elektrische Anbindung,



3 Leasingobjekte

- Abhitzekessel
Beispiel: mit Zusatzfeuer
hinter 7 MW_{el} GT für 25 t/h
- Zusatzkessel
Beispiel 2 x 10 MW_{th}



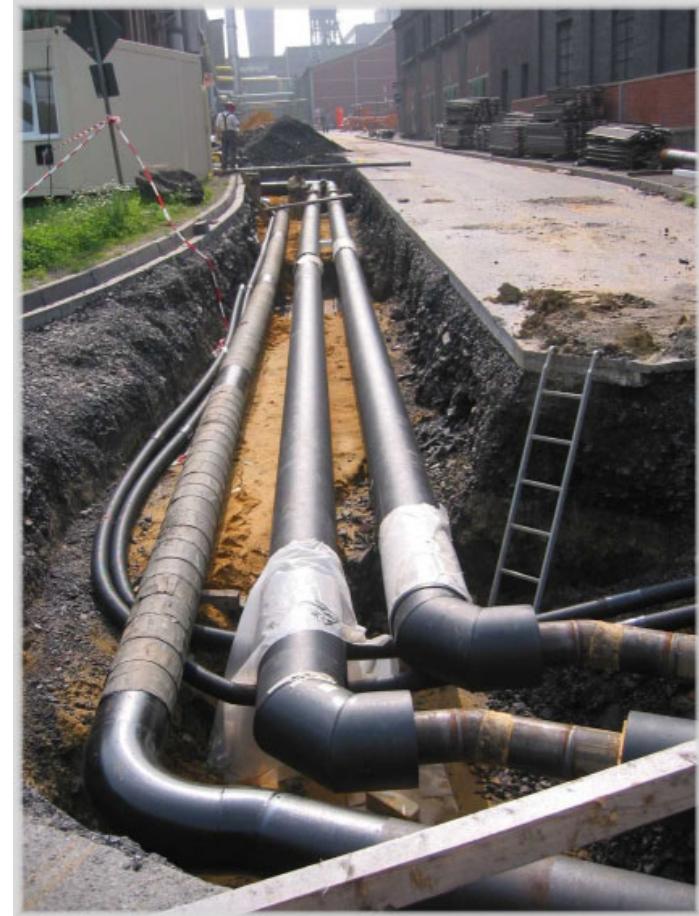
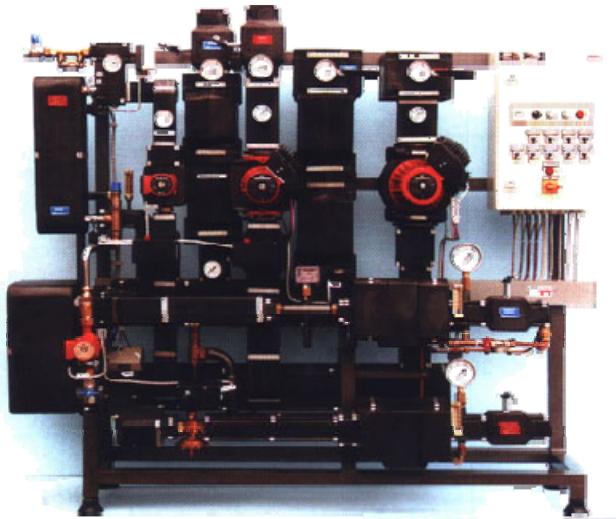
3 Leasingobjekte

- Leichtbauhallen
- Mess-, Steuer- und Regeltechnik - MRS



3 Leasingobjekte

- Leitungsnetze
- Übergabestationen



3 Leasingobjekte

➤ Absorptionskälte

➤ Rückkühlung



4 Leasingablauf

Technisches Engineering

- Analyse Istzustand
- Planung Sollzustand
- Planung der technischen Umsetzung
Genehmigung - Ausführung

Finanzielles Engineering

- Businessplan
- Bonitätsrating - Projektrating
- Partnersuche – ggf. Konsortien
- Risiken prüfen – mindern - ggf. aufteilen

4 Leasingablauf

Bonitätsrating

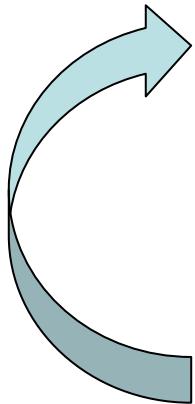
vergangenheitsbezogene Geschäftsdaten wie :
JA / BWA / Planung / Wettbewerbsfähigkeit

Projektrating

Projektbezogene Daten der technischen Maßnahme
Cash Flow / Sensitivität / Risiken / Sicherheiten

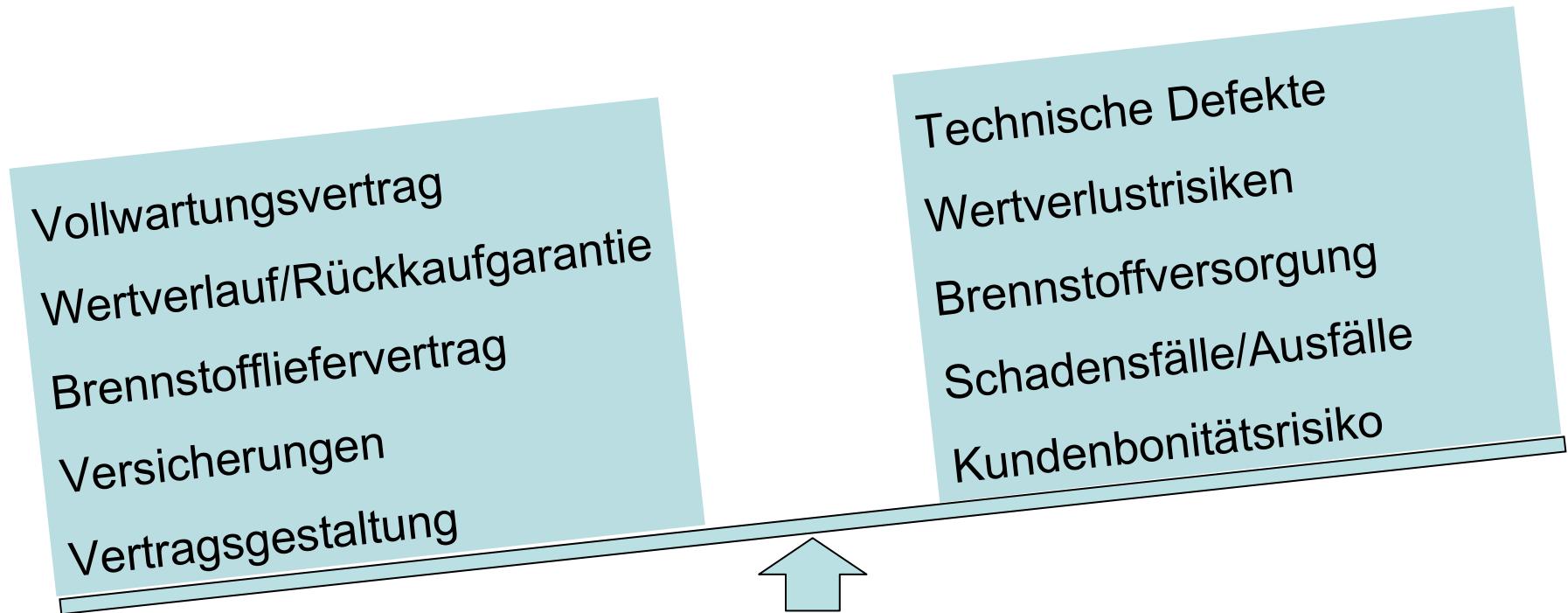
Entscheidung

Kreditabteilung / Geschäftsführung COMCO
Vertrieb / Marktfolge Partner



4 Leasingablauf

Risiken projektspezifisch bewerten / umfassende Projektinformation



4 Leasingablauf

Genehmigung

Abschluss Vertrag und Zusatzvereinbarungen

Bestellung, Anzahlungen (falls ZV)

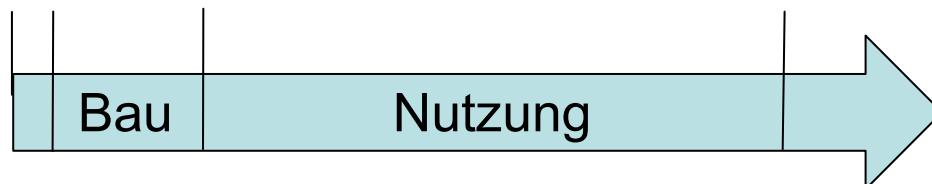
Übernahme / Inbetriebnahme

Schlusszahlung / 1. Rate/Abrechnung Bauzeitinsen

X- Ratenzahlungen LN

Letzte Rate

Rückgabe / Verlängerung / Kauf (ca. 5% AW)



Wir danken für Ihre Aufmerksamkeit

Thomas Banck

Geschäftsführer Vertrieb

COMCO Leasing GmbH

Marienkirchplatz 36

41460 Neuss

Tel. 02131 9250 36

Fax 02131 9250 93

Mobil 0172 5243413

banck@comco-leasing.de

Dr. Ing. Bernd Meckel

Leiter Geschäftsbereich Energie

COMCO Leasing GmbH

Marienkirchplatz 36

41460 Neuss

Tel. 02131 9250 43

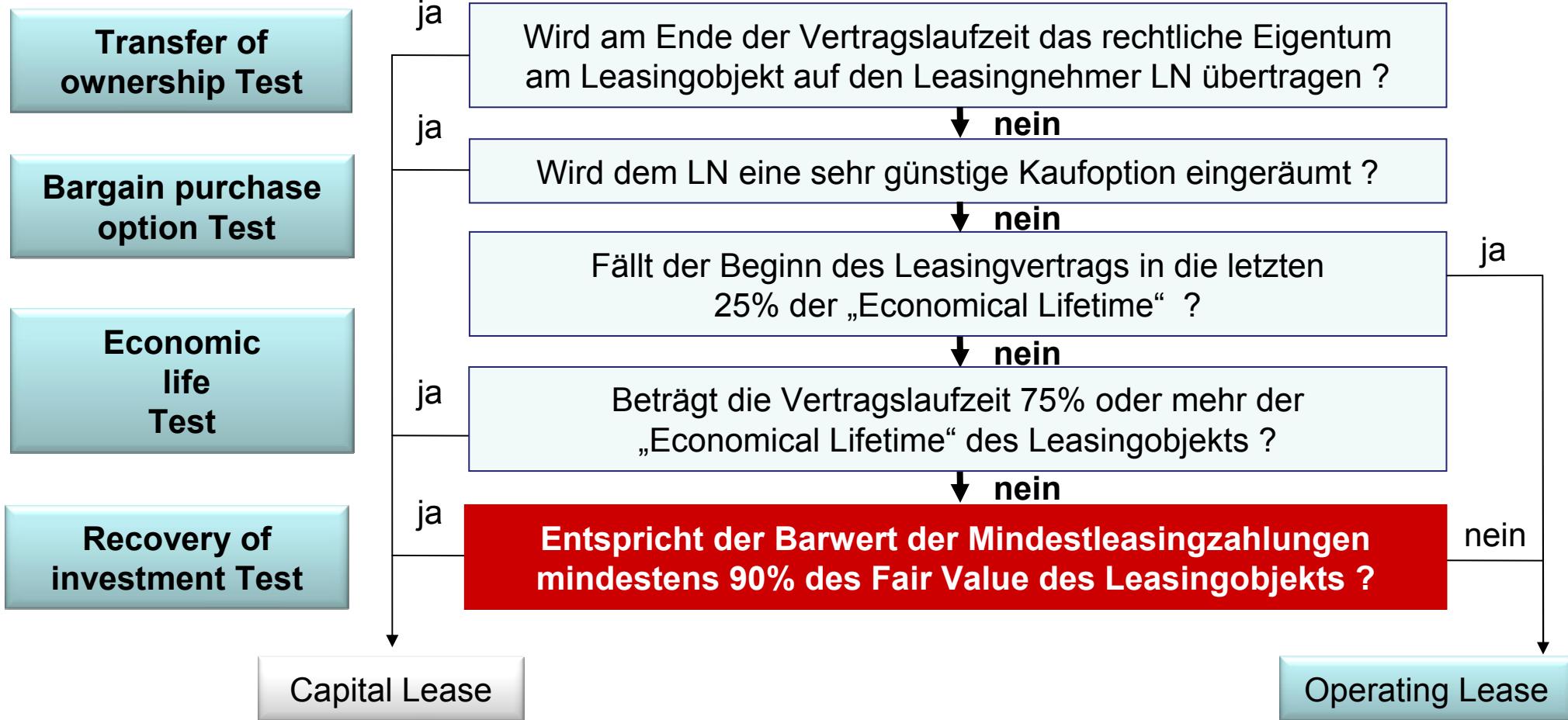
Fax 02131 9250 91

Mobil 0172 5283776

meckel@comco-leasing.de

1 Finanzierung

US - GAAP



1 Finanzierung

IFRS

